Pracownia Projektowa
Brunon Białas
ul. Sowińskiego 7/1/15
41-940 Piekary Śląskie
& 510 490 681
) brunon.bialas@pracownia-bb.pl

Projekt budowlany

INWESTOR	Dom Pomocy Społecznej ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**Wymiana części stolarki okiennej wraz z dostosowaniem pierwszego oraz drugiego piętra do warunków ochrony przeciwpożarowej zachodniej strony budynku Domu Pomocy Społecznej w Piekarach Śląskich**
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie dz. nr 2993/338 Kategoria obiektu budowlanego: XI Współczynnik wielkości 2,5
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	247101_1.0004.AR_1-27KAM.2993/338
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	1) Projekt zagospodarowania działki 2) Projekt architektoniczno-budowlany 3) Załączniki:

Marzec 2025

Projekt zagospodarowania terenu

INWESTOR	Dom Pomocy Społecznej ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**Wymiana części stolarki okiennej wraz z dostosowaniem pierwszego oraz drugiego piętra do warunków ochrony przeciwpożarowej zachodniej strony budynku Domu Pomocy Społecznej w Piekarach Śląskich**
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie dz. nr 2993/338 Kategoria obiektu budowlanego: XI Współczynnik wielkości 2,5
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	247101_1.0004.AR_1-27KAM.2993/338

	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane	Zakres opracowania	podpis
Projektant	**mgr inż. arch. Brunon Białas**	**282/94**	**Architektura**	

marzec 2025

Spis treści

	Oświadczenie projektanta	3
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego.	4
2.	Istniejące i projektowane zagospodarowanie działki.	4
3.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.	4
4.	Warunki ochrony przeciwpożarowej.	4

Część rysunkowa

PZT	Projekt zagospodarowania terenu (plan sytuacyjny)	1:500

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie z art. 34 ust. 3d p.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

INWESTOR	Dom Pomocy Społecznej ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**Wymiana części stolarki okiennej wraz z dostosowaniem pierwszego oraz drugiego piętra do warunków ochrony przeciwpożarowej zachodniej strony budynku Domu Pomocy Społecznej w Piekarach Śląskich**
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie dz. nr 2993/338 Kategoria obiektu budowlanego: XI Współczynnik wielkości 2,5
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	247101_1.0004.AR_1-27KAM.2993/338

	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane	Zakres opracowania	podpis
Projektant	**mgr inż. arch. Brunon Białas**	**282/94**	**Architektura**	

marzec 2025

Projekt zagospodarowania terenu

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest wymiana części stolarki okiennej wraz z dostosowaniem pierwszego oraz drugiego piętra do warunków ochrony przeciwpożarowej zachodniej strony budynku Domu Pomocy Społecznej w Piekarach Śląskich. Inwestycja stanowi element rozwiązania nieprawidłowości dotyczących zgodności obiektu z przepisami techniczno – budowlanymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Budynek jest objęty wpisem do gminnej ewidencji zabytków.

2. Projektowane zagospodarowanie działki

Nie przewiduje się zmian w zagospodarowaniu działki. W części rysunkowej zamieszczono usytuowanie części objętej przebudową.

3. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Na podstawie ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89, poz. 414) z późniejszymi zmianami, w związku rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dn. 12 kwietnia 2002 (Dz. U. nr 75/2002, poz. 270) z późniejszymi zmianami ustalono, że oddziaływanie projektowanego obiektu pozostaje bez zmian i obejmuje swoim zasięgiem wyłącznie działkę własną inwestora o nr 2993/338. Inwestycja nie ogranicza osobom trzecim dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, cieplnej, środków łączności, zapewnia ochronę przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem oraz zanieczyszczeniem powietrza wody i gleby.

4. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Budynek objęty przebudową kwalifikuje się do kategorii ZL II . Inwestycja nie wpływa na ogólne warunki ochrony przeciwpożarowej, rozwiązując miejscowe zagadnienia związane z dostosowaniem do aktualnych przepisów.

Opis warunków ochrony przeciwpożarowej zawarty jest w punkcie 9 PAB.

Projekt architektoniczno - budowlany

INWESTOR	Dom Pomocy Społecznej ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**Wymiana części stolarki okiennej wraz z dostosowaniem pierwszego oraz drugiego piętra do warunków ochrony przeciwpożarowej zachodniej strony budynku Domu Pomocy Społecznej w Piekarach Śląskich**
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie dz. nr 2993/338 Kategoria obiektu budowlanego: XI Współczynnik wielkości 2,5
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	247101_1.0004.AR_1-27KAM.2993/338

	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane	Zakres opracowania	podpis
Projektant	**mgr inż. arch. Brunon Białas**	**282/94**	**Architektura Konstrukcja**	

marzec 2025

Spis treści

	Oświadczenie projektanta	3
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	4
3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu	4
4.	Charakterystyczne parametry obiektu	4
5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	4
6.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	5
7.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	5
8.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	5
9.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	5

Część rysunkowa

1. Rzut 1. piętra
2. Rzut 2. piętra

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu architektoniczno – budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie z art. 34 ust. 3d p.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

INWESTOR	Dom Pomocy Społecznej ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**Wymiana części stolarki okiennej wraz z dostosowaniem pierwszego oraz drugiego piętra do warunków ochrony przeciwpożarowej zachodniej strony budynku Domu Pomocy Społecznej w Piekarach Śląskich**
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie dz. nr 2993/338 Kategoria obiektu budowlanego: XI Współczynnik wielkości 2,5
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	247101_1.0004.AR_1-27KAM.2993/338

	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane	Zakres opracowania	podpis
Projektant	**mgr inż. arch. Brunon Białas**	**282/94**	**Architektura Konstrukcja**	

marzec 2025

Projekt architektoniczno - budowlany

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przebudowa obejmuje montaż w istniejących otworach drzwi o odporności ogniowej i wykonanie murowanej ścianki wydzielającej klatkę schodową, wykonanie zabezpieczenia szczelin dylatacyjnych i zamontowanie samozamykaczy oraz wyposażenie klatki schodowej w samoczynne urządzenia przeznaczone do usuwania dymu oparte o klapę dymową. Zadania określone wyżej stanowią jeden z etapów dostosowania obiektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej określonych w uzgodnionej z Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach ekspertyzie technicznej zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku.
Kategoria obiektu budowlanego - XI

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Bez zmian.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Inwestycja nie wywiera wpływu na układ przestrzenny i formę architektoniczną budynku.

4. Parametry techniczne

Parametry techniczne budynku w wyniku projektowanej przebudowy elewacji pozostają bez zmian.

5. Opinia geotechniczna

Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia – opinię geotechniczną pominięto

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Przebudowa pozostaje bez wpływu na parametry techniczne charakteryzujące wpływ na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

7. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Ze względu na rodzaj i zakres przedsięwzięcia – analizę pominięto.

8. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Do realizacji zadania zastosowano:

- Ścianki projektowane z cegły pełnej
- Drzwi podlegające wymianie w klasie odporności ogniowej EIS 60 i EIS 30
- Po wykonaniu robót należy uzupełnić tynki, posadzki i powłoki malarskie w przebudowanych pomieszczeniach.
- Do realizacji budynku należy stosować wyłącznie materiały budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie (posiadające atest, certyfikat lub świadectwo dopuszczenia)

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zagadnienia objęte niniejszym projektem - wytłuszczono

Budynek objęty przebudową kwalifikuje się do kategorii ZL II. Inwestycja nie wpływa na ogólne warunki ochrony przeciwpożarowej, rozwiązując miejscowe zagadnienie związane z nieprawidłowościami w parterze – od strony zachodniej budynku. Projektowana przebudowa stanowi etap projektowanych przedsięwzięć związanych z dostosowaniem budynku do przepisów przeciwpożarowych, określonych decyzją Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Piekarach Śląskich nr 9/2023/MZ z dn. 23.01.2023.
Rozwiązania określone w projekcie, dotyczące strefy pożarowej (bezpiecznej) zachodniego skrzydła budynku oparto o ekspertyzę techniczną zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku uzgodnioną z KWPSP w Katowicach postanowieniami z dnia 11.07.2023r. nr WPZ.52840.2.31.2023.MS i WPZ.52840.1.153.2023.MS
Projekt określa także zakres zadań niezbędnych do realizacji w kolejnych etapach inwestycji tj.:
- wydzielenie skrzydła zachodniego jako odrębnej strefy pożarowej (bezpiecznej) poprzez zabudowę w otworach komunikacyjnych na granicy stref pożarowych drzwi o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS60 wyposażonych w samozamykacze,
- zabudowę w prostopadłej ścianie zewnętrznej budynku od strony podwórza, stanowiącej element oddzielenia przeciwpożarowego, okien przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 wraz z wymianą izolacji styropianowej fragmentu ściany oddzielenia przeciwpożarowego na niepalną, w pasie co najmniej 5,5m od prostopadłej ściany zewnętrznej skrzydła zachodniego w tym co najmniej 4m od ściany stanowiącej obudowę zewnętrznego szybu windowego,
- zabezpieczenie dylatacji w rejonie otworów komunikacyjnych do klasy odporności ogniowej co najmniej EI60,
- zabezpieczenie wszystkich przepustów instalacyjnych w ścianach i stropach oddzielenia przeciwpożarowego do klasy odporności ogniowej EI (EIS w przypadku klap przeciwpożarowych w przewodach wentylacyjnych) określonej dla elementu budowlanego wydzielającego strefę pożarową (bezpieczną),
- wydzielenie ewakuacyjnej klatki schodowej ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI60 oraz zamknięcia wejść dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS30 a także EIS60 w przypadku drzwi prowadzących na poddasze i do pomieszczenia gospodarczego na poziomie przyziemia,
- zabezpieczenie drewnianego stropu rozdzielającego ostatnią kondygnację użytkową od poddasza do klasy odporności ogniowej co najmniej REI60 i właściwości nierozprzestrzeniających ognia,
- oddzielenie palnych elementów dachu od przestrzeni klatki schodowej niepalnymi przegrodami o klasie odporność ogniowej co najmniej EI60,
- zabezpieczenie elementów konstrukcji i przekrycia dachu do właściwości nierozprzestrzeniających ognia,
- wyposażenie klatki schodowej w samoczynne urządzenia przeznaczone do usuwania dymu oparte o klapę dymową oraz otwory napowietrzające sterowane ręcznie i automatycznie poprzez system wykrywania dymu,

- wyposażenie w samozamykacze drzwi otwieranych na zewnątrz pomieszczeń, zawężających po całkowitym otwarciu wymagana szerokość drogi ewakuacyjnej,
- wyposażenie kondygnacji poddasza nieużytkowego w hydrant wewnętrzny 25 z wężem półsztywnym, wykonanie instalacji jako suchej względnie zabezpieczonej przed zamarzaniem,
- dostosowanie istniejącej instalacji oświetlenia ewakuacyjnego do współczesnych standardów projektowych,
- uzupełnienie brakujących czujek systemu sygnalizacji pożaru w tym wyposażenie szybu dźwigowego w czujkę zasysającą.

Ogólna charakterystyka obiektu

Budynek Domu Pomocy Społecznej zlokalizowany jest w Piekarach Śląskich przy ul. Trautmana 4 na działce nr 2993/338. Wzniesiony został w roku 1929. Obiekt zaprojektowano i wzniesiono jako wolnostojący. Obecnie budynek zajmuje jedną strefę pożarową o powierzchni wewnętrznej ok. 3651,98m^2 przekraczając dopuszczalne 3500m^2. Rozwiązania określone w uzgodnionej z KWPSP w Katowicach ekspertyzie technicznej określają rozwiązania zapewniające wewnętrzny podział na strefy bezpieczne na każdej kondygnacji.
Budynek zlokalizowany jest w odległości ponad 12 m w stosunku do pozostałych budynków mieszkalnych wielorodzinnych na sąsiednich działkach budowlanych, posiadających niepalne i nierozprzestrzeniające ognia ściany, a także w co najmniej 60% ściany zewnętrzne w klasie odporności ogniowej co najmniej E60. W odległości poniżej 8m tj. ok. 2,34m, od strony północnej usytuowany jest budynek mieszkalny, zwrócony w kierunku budynku DPS niepalną ścianą murowaną w klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120, z dachem o pokryciu z blachy trapezowej, o nieokreślonej klasie odporności ogniowej konstrukcji i przekrycia. Fragment ściany pełnej budynku mieszkalnego wysunięty jest poza lico ściany zewnętrznej budynku DPS tworząc z nią kąt ok. 90°. W ścianie prostopadłej budynku DPS, okna zabudowane w odległości mniejszej niż 4m od sąsiedniego budynku nie posiadają wymaganej klasy odporności ogniowej co najmniej EI60.
Ściana budynku DPS od strony północnej usytuowana jest w granicy z sąsiednią działką. Ścianę wykonano jako murowaną, pełną w klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120, jednakże do izolacji termicznej zastosowano materiał palny w postaci samogasnącego polistyrenu spienionego. Rozwiązanie to narusza wymagania określone w przepisach techniczno – budowlanych i było przedmiotem odstępstwa.

Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

- powierzchnia zabudowy	~ 1200 m^2,
- powierzchnia użytkowa	~ 2807 m^2,
- powierzchnia wewnętrzna	~ 3652 m^2,
- powierzchnia wewnętrzna piwnicy	~ 254,07 m^2,
- powierzchnia wewnętrzna parteru	~ 1052,26 m^2,
- powierzchnia wewnętrzna I-go pietra	~966,21 m^2,
- powierzchnia wewnętrzna II-go pietra	~998,35 m^2,
- powierzchnia wewnętrzna strychów	~381,09m^2,
- wysokość: do stropu nad najwyższą kondygnacją	~14,3m(SW) i ok. 14,8m do kalenicy dachu.
- liczba kondygnacji:	4 nadziemnych w tym strych użytkowy, podziemnych 1.

Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w budynku, gęstość obciążenia ogniowego

Strefa pożarowa budynku zakwalifikowana jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Gęstość obciążenia ogniowego w części mieszczącej pomieszczenia gospodarcze, magazynowe i techniczne nie przekroczy 500MJ/m^2.

W budynku może przebywać do 131 pensjonariuszy i do 100 pracowników zatrudnionych w systemie wielozmianowym. Jednocześnie, na najliczniejszej zmianie w budynku może przebywać do 200 osób w tym pensjonariusze, pracownicy i odwiedzający. Najwięcej osób, może jednocześnie przebywać na poziomie drugiej kondygnacji nadziemnej z uwagi na lokalizację stołówki mieszczącej maksymalnie 50 osób oraz świetlicy mieszczącej do 30 osób. W budynku znajduje się do 131 miejsc łóżkowych, z czego 43 na parterze, 33 na pierwszym piętrze i 55 na drugim. W budynku zatrudnionych jest w systemie wielozmianowym 100 osób.
W budynku nie występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ludzi w grupach ponad 50 osobowych. Występują natomiast pomieszczenia, w których mogą przebywać ludzie w grupach do i ponad 30 – stu osób, są to: stołówka do 50 osób, kaplica do 30 osób, świetlice do 15 i do 30 osób.

Podział budynku na strefy pożarowe

Budynek do tej pory stanowił jedną strefę pożarową o pow. ~ 3652 m^2. Po wprowadzeniu rozwiązań określonych w uzgodnionej ekspertyzie technicznej budynek podzielony zostanie w pionie na trzy strefy bezpieczne, ścianami oddzielenia przeciwpożarowego od fundamentu aż po dach, o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120 oraz drzwiami EIS 60/EIS 30 (w piwnicy) wyposażonymi w samozamykacze, w celu zapewnienia możliwości ewakuacji do innej strefy na tej samej kondygnacji. Wykonując ten podział, zapewnione będą wszystkie warunki określone dla skutecznego podziału budynku na strefy pożarowe za wyjątkiem zastosowania do ocieplenia ścian zewnętrznych na styku ze ścianą oddzielenia przeciwpożarowego materiałów niepalnych, zastępując je nierozprzestrzeniającym ognia systemem izolacji termicznej. Niezależnie od powyższego strefy bezpieczne stanowiły będą również poszczególne kondygnacje budynku oddzielone

stropami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60. Wydzielenie wewnętrznych szybów windowych drzwiami EI 30, a także zabezpieczenie przeciwpożarowe wszystkich przejść instalacyjnych w stropach pozwoli na potraktowanie każdej kondygnacji jako odrębnej strefy bezpiecznej. Rozwiązanie to będzie możliwe wyłącznie w przypadku wymiany drzwi do wszystkich szybów windowych wewnętrznych na drzwi o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 co w rozpatrywanym przypadku może wiązać się z koniecznością wymiany dźwigów lub wprowadzenia dodatkowych wydzieleń pożarowych, również w ciągach komunikacyjnych.

Jako strefy bezpieczne wydzielone będą również pomieszczenia kotłowni, pomieszczenia zaplecza kuchennego i socjalnego, pomieszczenia strychów, poddaszy, pomieszczenia gospodarcze, szyb dźwigu towarowego, holu wejściowego z pomieszczeniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu i hallu (holu) od strony podwórza.

Odrębne strefy bezpieczne stanowiły będą ewakuacyjne klatki schodowe, wyposażone w uruchamiane ręcznie i automatycznie urządzenia przeznaczone do usuwania dymu, wydzielone ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60, zamykane drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS 30 wyposażonymi w samozamykacze.

Przejścia instalacyjne przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz elementy budowlane wydzielające tzw. strefy bezpieczne, zabezpieczone będą przeciwpożarowo do klasy odporności ogniowej co najmniej EI wymaganej dla elementu, przez który są prowadzone. Przewody wentylacyjne natomiast w miejscu przejścia przez element jw. zabezpieczone będą sterowanymi z systemu sygnalizacji pożaru klapami przeciwpożarowymi w kasie odporności ogniowej EIS określonej dla elementu, przez który są prowadzone. Wg zasad opisanych wyżej zabezpieczone zostaną również pozostałe przejścia instalacyjne o średnicy większej niż 4 cm, w elementach budowlanych, w stosunku do których wymagana klasa odporności ogniowej wynosi co najmniej EI 60.

Klasa odporności pożarowej budynku, odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budynku

Budynek powinien spełniać wymagania określone dla klasy B odporności pożarowej. W zasadzie większość elementów budowlanych posiada klasę odporności ogniowej określoną dla ww. klasy odporności pożarowej, wyjątek stanowi strop o konstrukcji drewnianej rozdzielający ostatnią kondygnację od strychu, dach budynku i hallu wyjściowego oraz część ścianek działowych wykonanych jako przeszklone, oddzielających hall od biegów schodowych prowadzących na kondygnację podziemną.

Budynek wykonano w konstrukcji tradycyjnej murowanej (dotyczy również ścian podziału wewnętrznego), z ceramicznymi stropami międzykondygnacyjnymi oraz drewnianym oddzielającym strych i stropodach wentylowany, z żelbetowymi biegami i spocznikami klatek schodowych. Konstrukcja nośna dachu i przekrycie drewniane, niezabezpieczone wg udzielonych informacji do własności nierozprzestrzeniających ognia. Pokrycie dachu na całej połaci stanowi papa termozgrzewalna o nieokreślonych właściwościach palnych. Izolację termiczną ścian zewnętrznych budynku wykonano z wykorzystaniem samogasnącego polistyrenu spienionego.

Szyby windowe we wschodnim skrzydle budynku wykonano jako murowane w klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60, natomiast szyb zewnętrzny w skrzydle zachodnim wykonano w konstrukcji stalowej o nieokreślonej odporności ogniowej, z obudową wykonaną z blachy trapezowej.

Wg założeń uzgodnionej ekspertyzy przewidziano konieczność zabezpieczenia elementów konstrukcji i przekrycia dachu oraz stropu drewnianego do nierozprzestrzeniania ognia, a także podniesienie klasy odporności ogniowej stropu do co najmniej REI 60 poprzez odpowiednią jego obudowę, z zastosowaniem dopuszczonych do stosowania rozwiązań systemowych.

Warunki ewakuacji

W budynku może jednocześnie przebywać do 200 osób, w tym pacjenci, personel i odwiedzający.

Komunikację pionową zapewniają 2 główne klatki schodowe, wykonane jako dwubiegowe (klatka główna w skrzydle frontowym K1 i klatka w skrzydle zachodnim K2). Do komunikacji z częścią techniczną i gospodarczą na poziomie piwnic i strychu wykorzystano jednobiegowe schody z biegami częściowo zabiegowymi.

Wymiary klatek i spoczników w większości przypadków odbiegają od wymiarów wymaganych przepisami techniczno - budowlanymi, w żadnym jednak momencie, szerokości nie są mniejsze o 1/3 w stosunku do określonych w przepisie, i tak:

- klatka główna (K1)- szerokość biegów 1,14m-1,21m, szerokość spoczników 1,25m - 1,39m, wysokość stopni ok. 16,3 – 18,4cm, maksymalna ilości stopni w biegu 14; występują również rejony gdzie szerokość biegów wynosi co najmniej 1,4m, a spoczników co najmniej 1,5m, spoczniki na kondygnacjach posiadają nietypowy kształt trapezu zwężającego się liniowo do osi klatki schodowej począwszy od końca/początku biegu – zawężenia te jednak nie będą wpływały na utrudnienia w ewakuacji,
- klatka zachodnia (K2) - szerokość biegów 1,16m – 1,27m, szerokość spoczników 1,22m- 1,47m (na parterze na niewielkim odcinku ograniczona do 0,85m), wysokość stopni ok. 16,3 – 16,7cm, ilości stopni w biegu <14; występują rejony gdzie szerokość spoczników przekracza wymagane 1,5m.

Ww. klatki schodowe obudowano i zamknięto drzwiami bez określonej odporności ogniowej i wyposażono w uruchamiane ręcznie i automatycznie okna oddymiające. W bezpośrednim sąsiedztwie otworów okiennych klatki K1, znajdują się okna bez określonej odporności ogniowej pomieszczeń sanitarnych oraz dach hallu wyjściowego bez określonej klasy odporności ogniowej. Wyjście ewakuacyjne z klatki prowadzi do hallu (holu) o wysokości ok. 2,7m, niewydzielonego pożarowo od klatki, dźwigu osobowego i pomieszczeń zaplecza kuchni. Zgodnie z założeniami ekspertyzy przewidziano zabezpieczenie otworu okiennego w holu przeszkleniem o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 oraz zabezpieczenie dachu hallu (holu) do właściwości NRO i klasy odporności ogniowej R 30 w przypadku konstrukcji i RE 30 w przypadku przekrycia.

W przypadku klatki schodowej K2 przewidziano natomiast konieczność przebudowy wiatrołapu zamurowując otwory okienne i drzwiowe w bezpośrednim sąsiedztwie okien pomieszczeń mieszkalnych materiałem o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 co znajduje odzwierciedlenie w niniejszym projekcie.
Przewidziano także konieczność wydzielenia klatek na całej wysokości ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 oraz zamknięcia ich drzwiami przeciwpożarowymi dymoszczelnymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS30, wyposażonymi w samozamykacze oraz wyposażenie klatek w samoczynny system oddymiania grawitacyjnego oparty o klapy dymowe zabudowane w stropodachach oraz system napowietrzania oparty o nawiew mechaniczny i automatycznie otwierane drzwi pomiędzy klatką schodową K2 a przestrzenią otwartą sterowane z systemu sygnalizacji pożaru.
Z klatek schodowych zapewniono bezpośrednie lub pośrednie wyjścia na przestrzeń otwartą zamykane drzwiami skrzydłowymi otwieranymi na zewnątrz klatek. Parametry wyjść ewakuacyjnych przedstawiają się następująco:
- klatka główna K1- szerokość wyjścia prowadzącego do hallu (holu) wejściowego 1,1m a następnie z hallu na zewnątrz 2 x 0,9m,
- klatka boczna K2- szerokość wyjścia do i z wiatrołapu 1,1m.
Oprócz ww. wyjść zapewniono dodatkowe wyjścia ewakuacyjne prowadzące z poziomu parteru bezpośrednio na przestrzeń otwartą, z drzwiami skrzydłowymi otwieranego do wewnątrz budynku tj. z głównego hallu (holu) wejściowego o szerokości 1,35m, w tym szerokość skrzydła zasadniczego 0,8m, a także z korytarza parteru zachodniego skrzydła o szerokości 1,1m zamykane drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości ok. 0,55m każde.
Wyjścia ewakuacyjne z niektórych pomieszczeń zamknięto drzwiami o szerokości co najmniej 0,8m, także w przypadku pomieszczeń, w których przebywa ponad 3 osoby. Część pomieszczeń zamknięto drzwiami o szerokości co najmniej 0,9m. Drzwi otwierane na zewnątrz pomieszczeń w większości po całkowitym otwarciu nie zawężają szerokości korytarza poniżej 1,4m, w innych przypadkach drzwi zostaną wyposażone w samozamykacze.
We wszystkich pomieszczeniach budynku głównego zapewniono wymaganą długość przejść ewakuacyjnych, prowadzonych przez nie więcej niż 3 pomieszczenia.
Z pomieszczenia kaplicy, z miejscami siedzącymi dla więcej niż 30 osób zapewniono dwa wyjścia ewakuacyjne: bezpośrednio na korytarz o szerokości co najmniej 1,2m zamykane drzwiami dwuskrzydłowymi otwieranymi do wewnątrz o szerokości skrzydła czynnego ok. 0,62m oraz przez zakrystię o szerokości 0,88m. Z uwagi na rozwiązania architektoniczne w obrębie kaplicy i jej zaplecza w ramach ekspertyzy przewidziano konieczność ograniczenia ilości osób mogących jednocześnie przebywać w kaplicy do 30 oraz wyposażenia skrzydła biernego drzwi dwuskrzydłowych w klamkę antypaniczną umożliwiającą bezproblemowe otwarcie skrzydła. Alternatywą dla tego rozwiązania jest przebudowa drzwi lub ich wymiana na drzwi o szerokości skrzydła co najmniej 0,9m otwieranego na zewnątrz pomieszczenia.
Z pomieszczenia stołówki przeznaczonego dla nie więcej niż 50 osób, zapewniono dwa wyjścia ewakuacyjne w odległości co najmniej 5m. Wyjścia zamknięto drzwiami skrzydłowymi, otwieranymi na zewnątrz pomieszczenia. Długość dojścia ewakuacyjnego mierzona od zaprojektowanego wyjścia do drzwi wydzielających ewakuacyjną klatkę schodową, nieznacznie przekroczy dopuszczalne 10m i wynosi ~12,5m.
Szerokość korytarzy ewakuacyjnych w zasadniczej części budynku znacznie przekracza dopuszczalne 1,4m. Występują jednak rejony gdzie szerokość ta jest nieznacznie zawężona i wynosi:
- 1,07m w przypadku drogi ewakuacyjnej z pomieszczenia terapeuty przeznaczonego maksymalnie od 2 – 5 osób, zlokalizowanego na drugiej kondygnacji nadziemnej skrzydła wschodniego,
- 1,07 - 1,10m w przypadku drogi ewakuacyjnej z dwóch, trzyosobowych pokoi mieszkalnych na trzeciej kondygnacji ww. skrzydła budynku.
Wysokość dróg ewakuacyjnych znacznie przekracza 2,2m. W jednym przypadku, wysokość drogi ewakuacyjnej jest zaniżona, dotyczy to wyjścia ewakuacyjnego z kondygnacji piwnicznej zaplecza kuchennego, którego wysokość waha się w granicach 1,85cm na odcinku nie dłuższym niż 1m. W tym rejonie budynku zaniżone są również wysokości drzwi ewakuacyjnych, których wysokość mierzona w świetle ościeżnicy waha się pomiędzy 1,80m do 1,95m, dotyczy to jednak wyłącznie pomieszczeń zaplecza magazynowo – gospodarczego kuchni oraz drzwi zabudowanych na drodze ewakuacyjnej obsługującej przedmiotowe zaplecze. W piwnicy nie występują pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, które to zostały zdefiniowane w przepisach techniczno - budowlanych. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiada wymaganą klasę odporności ogniowej co najmniej EI 30.
Korytarze o długości przekraczającej 50m nie są podzielone na odcinki o długości do 50m przegrodami z drzwiami dymoszczelnymi. Nie zapewniono także możliwości ewakuacji do sąsiedniej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji.
Długość najdłuższego dojścia ewakuacyjnego mierzona przy jednym dojściu od wyjścia z pokoju w skrzydle wschodnim, oznaczonego na planie nr 2.29, do wyjścia na zewnątrz budynku wynosi ok. 75m, w tym ok. 35,5m na poziomej drodze ewakuacyjnej, natomiast w skrzydle zachodnim długość ta, mierzona od najdalej zlokalizowanego pomieszczenia wynosi ok. 55,5m w tym ok. 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej.
Zgodnie z założeniami ekspertyzy przewidziano podział budynku na trzy strefy bezpieczne ścianami oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120 z drzwiami dymoszczelnymi, przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI60 wyposażonymi w samozamykacze. Podziału dokonano z wykorzystaniem ścian dylatacyjnych budynku, wydzielając fragment skrzydła wschodniego oraz całe skrzydło zachodnie. Rozwiązanie to wpływa na poprawę warunków ewakuacji w zakresie: ograniczenia długości dojść ewakuacyjnych, ograniczenia rozprzestrzeniania się korytarzami dymu, a także, co najważniejsze zapewni możliwość ewakuacji ludzi do sąsiedniej strefy pożarowej (bezpiecznej) na każdej kondygnacji budynku. Wprawdzie długości dojść ewakuacyjnych przy jednym dojściu będą nadal przekroczone, jednakże poniżej 100% wartości dopuszczalnej przepisami techniczno budowlanymi.

Do wystroju i wykończenia wnętrz dróg ewakuacyjnych zastosowano w większości materiały niepalne. Do wykończenia ścian części głównej klatki schodowej oraz korytarza części frontowej parteru zastosowano panele z tworzywa sztucznego o udokumentowanych właściwościach trudno zapalnych przewidziane do usunięcia. Problem stanowi umeblowanie niewydzielonych z przestrzeni korytarzy, wykonane z materiałów nieposiadających udokumentowanych własności co najmniej trudno zapalnych. Zgodnie z założeniami ekspertyzy, z uwagi na brak możliwości realizacji wprost wymagań ochrony przeciwpożarowej określonych w przepisach techniczno – budowlanych, powyższe elementy powinny być usunie z dróg ewakuacyjnych.

Zastosowany w budynku system oświetlenia awaryjnego nie spełnia wymagań określonych w PN-EN 1838 oraz PN-EN 50172. Kierunki ewakuacji i wyjścia ewakuacyjne oznakowano znakami bezpieczeństwa wg PN-92/N-01256/02.

Podczas przeprowadzonych przez przedstawicieli Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Piekarach Śląskich czynności kontrolno – rozpoznawczych, dokonano oceny obiektu, uznając nieprawidłowości w zakresie braku wymaganego zabezpieczenia klatek schodowych przed zadymieniem, braku podziału korytarzy na odcinki nie dłuższe niż 50m przegrodami z drzwiami dymoszczelnymi, przekroczonej o ponad 100% długości dojścia ewakuacyjnego, braku zapewnienia możliwości ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji, za mające wpływ na uznanie budynku za zagrażający życiu ludzi zgodnie z § 16 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz. 719 z późn.zm.). Celem eliminacji zagrożenia, w zawiązku z §207 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Piekarach Śląskich wydał decyzję administracyjną z dnia 15.02.2019r. nr 10/MZ/2019, zobowiązującą zarządcę do usunięcia nieprawidłowości.

Parametry pożarowe występujących materiałów

Pod względem palności w budynku występowały będą materiały stałe zapalne, związane z wyposażeniem wnętrz. Nie przewiduje się możliwości przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo, jak ciecze łatwo zapalne, gazy techniczne, czy materiały pirotechniczne, poza niewielkimi dopuszczalnymi przepisami przeciwpożarowymi ilościami cieczy do celów medycznych czy gospodarczych.

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie będą występowały strefy zagrożenia wybuchem.

Instalacje techniczne

Przewidziano konieczność zabezpieczenia przepustami gazoszczelnymi wszystkich przejść instalacyjnych, przechodzących przez zewnętrzne ściany budynku poniżej poziomu terenu, a także przepustami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 120 i EI 60 przejść instalacyjnych prowadzonych przez ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego oraz co najmniej EI 60 przez pozostałe elementy budowlane, w stosunku do których wymagana jest klasa odporności ogniowej co najmniej EI lub REI 60. W ramach rozwiązań zamiennych określonych ekspertyzą, przewidziano także konieczność zabezpieczenia wszystkich przejść instalacyjnych prowadzonych przez elementy budowlane wydzielające tzw. strefy bezpieczne.

Instalacja elektryczna

Instalacja elektryczna wyposażona jest w główny wyłącznik prądu, odcinający dopływ energii elektrycznej do wszystkich obwodów w budynku z wyjątkiem odcinka przewodu zasilającego rozdzielnię elektryczką w hallu (holu). Docelowo wyłącznik przeciwpożarowy prądu zlokalizowany będzie w wydzielonym pożarowo jako odrębna strefa pożarowa pomieszczeniu rozdzielni elektrycznej i nie będzie pozbawiał zasilania urządzeń przeciwpożarowych takich jak system sygnalizacji pożaru, awaryjne oświetlenie ewakuacyjne oraz system oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych, nie będzie również uruchamiał drugiego niezależnego źródła zasilania w energię elektryczną, a także innych awaryjnych źródeł energii.

Instalacja odgromowa

Budynek chroniony jest instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym, to jest za pomocą zwodów poziomych niskich, nieizolowanych.

Instalacja gazowa – zasila kotłownię gazową o mocy powyżej 60kW zabudowaną na kondygnacji podziemnej, w pomieszczeniu wydzielonym pożarowo ścianami i stropem o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 i zamykanym drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 otwieranymi na zewnątrz. W ścianie zewnętrznej kotłowni zabudowane są otwieralne otwory okienne o powierzchni nie mniejszej niż 1:15 w stosunku do powierzchni podłogi kotłowni, dostępne z zewnątrz budynku. Główny kurek gazu zabudowany jest na zewnętrznej ścianie frontowej, z wentylowanej szafce, wykonanej z materiałów niepalnych i zabezpieczonej przed dostępem osób niepowołanych. Kotłownia gazowa wyposażona jest w aktywny system detekcji gazu, z sygnalizacją alarmową akustyczną oraz automatycznym zaworem odcinającym zabudowanym na zewnątrz budynku.

W ramach rozwiązań zamiennych wszystkie przejścia instalacyjne w ścianach i stropach kotłowni zabezpieczone zostaną do klasy odporności ogniowej co najmniej EI 60, drzwi przeciwpożarowe wyposażone zostaną w samozamykacz i dźwignię antypaniczną umożliwiającą otwarcie drzwi pod naciskiem. Oprawy oświetleniowe wykonane będą w stopniu ochrony IP 65.

Urządzenia przeciwpożarowe

Obiekt wyposażono w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 usytuowanymi w korytarzach przy klatkach schodowych na każdej kondygnacji budynku, wyposażonymi w węże półsztywne. Lokalizacja hydrantów zapewnia zasięg gaśniczy do każdej części budynku. Wyjątkiem są pomieszczenia piwnicy, a także pomieszczenia holu na parterze. Rozwiązanie to zostało uzgodnione i zaakceptowane pod warunkiem wyposażenia każdego pomieszczenia w ww.

rejonie w dodatkowe gaśnice o masie środka gaśniczego co najmniej 4 kg (GP-4x-ABC). Przewidziano także konieczność wyposażenia w hydrant 25 z wężem półsztywnym pomieszczeń poddasza w zachodnim skrzydle budynku.

W budynku zapewniono pełną ochronę systemem sygnalizacji pożaru połączonym z systemem monitorowania alarmów pożarowych Państwowej Straży Pożarnej w Piekarach Śląskich. System oprócz podstawowej funkcji sterował będzie docelowo pracą klap przeciwpożarowych w przewodach wentylacyjnych na granicy stref , klap dymowych i drzwi napowietrzających w klatkach schodowych, systemem wentylacji i klimatyzacji, elektrotrzymaczy zabudowanych w drzwiach przeciwpożarowych i dymoszczelnych, systemu kontroli dostępu, dźwigów osobowych oraz sygnalizatorami alarmowymi optyczno-akustycznymi zabudowanymi w ciągach komunikacyjnych oraz w przestrzeni strychów. W dokumentacji założono uzupełnienie brakujących czujek w niektórych pomieszczeń, szybach windowych i części ciągów komunikacyjnych.

Budynek wyposażono w instalację ewakuacyjnego oświetlenia awaryjnego wymagającą dostosowania do wymagań określonych w PN-EN 1838 oraz PN-EN 50172, z chwilą wprowadzenia zmian wynikających z ekspertyzy w zakresie biernych i czynnych zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Klatki schodowe wyposażone zostaną w uruchamiany automatycznie i ręcznie system oddymiania grawitacyjnego oparty o klapy dymowe zabudowane w dachach budynku oraz system napowietrzania oparty o nawiew mechaniczny oraz automatycznie otwierane drzwi (sterowane poprzez urządzenia wykonawcze systemu sygnalizacji pożaru)zabudowane pomiędzy klatką schodową K2 a przestrzenią otwartą. Obecnie do oddymiania wykorzystywane są najwyżej usytuowane okna oddymiające.

Urządzenia przeciwpożarowe tj. system oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych, system sygnalizacji pożaru, instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami 25 z wężem półsztywnym, przeciwpożarowy wyłącznik prądu, awaryjne oświetlenie ewakuacyjne oraz system alarmowy, wykonane będą wg wybranego standardu projektowego, a ich realizacja poprzedzona będzie projektami branżowymi uzgodnionymi w zakresie wymagań ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia

Na sieci wodociągowej o wydajności co najmniej 20dm^3/s, w odległości ok. 6m i 35m od budynku, zabudowane są 2 sprawne hydranty podziemne Dn 80 o wydajności wodnej co najmniej 10 l/s każdy, uzyskiwanej przy ciśnieniu nie niższym niż 0,2MPa.

Drogi pożarowe

Droga pożarowa o nawierzchni asfaltowej i szerokości znacznie przekraczającej 4 m prowadzona jest ul. Trautmana, oddaloną od ściany frontowej budynku o ok. 7m. Droga prowadzona jest na całej długości budynku i posiada przejazd bez konieczności zawracania. Istnieje również możliwość prowadzenia działań od strony wschodniego skrzydła budynku, ul. Drzymały, również z przejazdem bez konieczności zawracania.

Pomiędzy odcinkiem drogi pożarowej prowadzonej ul. Trautmana a ścianą budynku występują pojedyncze latarnie oświetlenia ulicznego, a od ulicy Drzymały pojedyncze drzewa o wysokości przekraczającej 3m. Nie stanowią one jednak elementu uniemożliwiającego dostęp do elewacji budynku za pomocą drabin i podnośników mechanicznych. Porastające teren od strony ściany frontowej budynku drzewa dojrzałe usunięto zgodnie z decyzją administracyjną KMPSP w Piekarach Śląskich. Droga pożarowa połączona jest z wejściami do budynku utwardzonymi dojściami o szerokości znacznie przekraczającej wymagane 1,5m i długości do 50m.

Mając na uwadze powyższe nieprawidłowości, działając w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie opracowano ekspertyzę techniczną zabezpieczenia przeciwpożarowego przedstawiając szereg rozwiązań zamiennych pozwalających na akceptację rozwiązań, które nie ulegną zmianie, dotyczących:

- nieprawidłowej szerokości użytkowej biegów i spoczników schodowych oraz wysokości i szerokości stopni,
- nieprawidłowej, poniżej 0,9m szerokości nieblokowanego skrzydła drzwi dwuskrzydłowych na drodze ewakuacyjnej, dotyczy to wyjść ewakuacyjnych z budynku i z pomieszczenia kaplicy,
- nieprawidłowej szerokości wyjść poniżej 0,9m z niektórych pomieszczeń mieszkalnych przeznaczonych dla więcej niż 3 osób,
- nieprawidłowej wysokości wyjść ewakuacyjnych na drodze ewakuacyjnej zaplecza kuchni oraz jego pomieszczeń,
- nieprawidłowej szerokości poniżej 1,2m wyjść na drodze ewakuacyjnej z klatek schodowych na zewnątrz budynku i prowadzących do sąsiedniej strefy pożarowej (bezpiecznej),
- nieprawidłowej szerokości fragmentów poziomej drogi ewakuacyjnej,
- przekroczonej dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego powyżej dopuszczalnych 10m, mierzonej przy jednym dojściu we wschodnim i zachodnim skrzydle budynku oraz w części frontowej,
- występowania na drodze ewakuacyjnej lokalnych obniżeń poniżej dopuszczalnych 2,0m,
- wykonania izolacji termicznej północnej ściany zewnętrznej budynku, pełniącej funkcję elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na zabudowę w granicy działki i zbliżenie do sąsiadującego budynku, z materiału nierozprzestrzeniającego ognia– dotyczy również ścian zewnętrznych budynku na granicy stref pożarowych we wschodnim i zachodnim skrzydle budynku, uwzględniając formalnie brak izolacji termicznej ścian zewnętrznych z materiału niepalnego powoduję także niespełnienie wymagania dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej, a także zapewnienia możliwości ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji, z punktu widzenia bezpieczeństwa klasa odporności ogniowej przegród i zamknięć została zachowana, jednak izolacja palna nie pozwala, na użycie definicji strefy pożarowej,
- wykonania biegów schodowych do pomieszczeń mieszkalnych nr 0.35 i 0.36 na parterze we wschodnim skrzydle budynku z materiałów niezapalnych, bez określonej klasy odporności ogniowej,

- nieprawidłowej wysokości holu (ok. 2,7m), przez który prowadzi droga ewakuacyjna z klatki schodowej K1 poniżej wymaganych 3,3m,
- braku wymaganej klasy odporności ogniowej w stosunku do konstrukcji i przekrycia dachu,
- braku wymaganej klasy odporności ogniowej okien w ścianie zewnętrznej budynku powyżej pierwszej kondygnacji nadziemnej, zlokalizowanych w odległości mniejszej niż 4m od otworów okiennych klatki schodowej K1,
- braku wymaganej klasy odporności ogniowej co najmniej R30 w przypadku konstrukcji i RE30 w przypadku przekrycia, dachu niższego, sąsiedniego budynku mieszkalnego, usytuowanego w odległości mniejszej niż 8m od prostopadłej ściany z otworami okiennymi wyższego budynku DPS,
- braku wymaganej klasy odporności ogniowej co najmniej EI 60 wypełnień otworów okiennych w ścianie zewnętrznej budynku DPS zlokalizowanych w odległości mniejszej niż 4m (ok. 3,1m – 3,96m) w stosunku do prostopadłej, ściany zewnętrznej sąsiedniego budynku mieszkalnego,
- spełnienia wymagań polskiej normy PN B-02431-1 „Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1" dla kotłowni gazowej o mocy cieplnej powyżej 60 kW do 2000 kW, w zakresie wymagania normy dotyczącego lokalizacji kotłowni na kondygnacji podziemnej.

Stąd też zaproponowano inny, alternatywny sposób spełnienia obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej, nie wynikający bezpośrednio z aktualnego stanu prawnego, rekompensujący ww. nieprawidłowości, a jednocześnie zapewniający bezpieczeństwo przebywających w nim osób.

W trybie opisanym wyżej uzgodniono wykonanie następujących rozwiązań technicznych, których realizacja zrekompensuje w sposób dostateczny wymienione nieprawidłowości:

1) zapewnienie pełnej ochrony budynku (uzupełnienie brakujących czujek pożarowych) przez system sygnalizacji pożarowej, realizujący w przypadku powstania pożaru zadania wynikające z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń, a w szczególności: transmisję sygnału alarmu pożarowego do Państwowej Straży Pożarnej w sposób uzgodniony z Komendantem Miejskim Państwowej Straży Pożarnej w Piekarach Śląskich, powiadomienie osób przebywających w budynku o wykrytym zagrożeniu za pomocą sygnalizatorów akustycznych, zamknięcie klap przeciwpożarowych w przewodach wentylacyjnych, uruchomienie urządzeń przeznaczonych do usuwania dymu z przestrzeni klatek schodowych, wyłączenie wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, zwolnienie ewentualnych blokad systemu kontroli dostępu w drzwiach ewakuacyjnych i zwór elektromagnetycznych w drzwiach przeciwpożarowych, sprowadzenie dźwigów osobowych na poziom bezpieczny,
2) wyposażenie ewakuacyjnych klatek schodowych (K1 i K2) w samoczynne urządzenia oddymiające, sterowane z systemu sygnalizacji pożaru, oparte o klapy dymowe zabudowane w dachu budynku; obudowanie kanałów łączących klapy z przestrzenią klatek schodowych przegrodami niepalnymi w klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60,
3) wydzielenie ewakuacyjnych klatek schodowych stropami i ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 i zamknięcie dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o szerokości skrzydła zasadniczego co najmniej 1m i klasie odporności ogniowej co najmniej EIS30 z samozamykaczem oraz EIS 60 z samozamykaczem w przypadku wejścia do klatek schodowych prowadzących bezpośrednio z pomieszczeń i strychu, w miejscach wskazanych w części rysunkowej ekspertyzy,
4) wypełnienie otworu okiennego w ścianie stanowiącej obudowę ewakuacyjnej klatki schodowej wschodniej (K1) na poziomie parteru, przeszkleniem w klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 w miejscu wskazanym w części rysunkowej ekspertyzy,
5) zamknięcie wejść prowadzących z klatki schodowej zachodniej (K2) na strych, drzwiami przeciwpożarowymi dymoszczelnymi w klasie odporności ogniowej co najmniej EIS 60 wyposażonymi w samozamykacz,
6) zamknięcie wejść na strych w skrzydle wschodnim drzwiami przeciwpożarowymi dymoszczelnymi w klasie odporności ogniowej co najmniej EIS 30 wyposażonymi w samozamykacz oraz zabezpieczenie ścianki działowej rozdzielającej korytarz od wejścia na strych do klasy odporności ogniowej co najmniej EI 60,
7) zamknięcie pomieszczeń gospodarczych zlokalizowanych pod schodami klatek schodowych (K1 i K2) dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS 60 z samozamykaczem oraz zabezpieczenie ścian i stropu pomieszczenia do klasy odporności ogniowej co najmniej REI 120,
8) zmiana lokalizacji wyjścia ewakuacyjnego z wiatrołapu zachodniej klatki schodowej wg rozwiązań przedstawionych w części rysunkowej ekspertyzy wraz z wypełnieniem otworów w prostopadłych ścianach wiatrołapu, w bezpośrednim sąsiedztwie okien pomieszczeń mieszkalnych, materiałem zapewniającym uzyskanie klasy odporności ogniowej co najmniej EI 60,
9) wydzielenie holu przez który prowadzi wyjście ewakuacyjne z klatki schodowej K1 w sposób określony w części rysunkowej, poprzez:
   - wykonanie ścian zewnętrznych holu i budynku w rejonie połączenia holu z bryłą zasadniczą obiektu w klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 w pasie co najmniej 4m,
   - zamknięcie wejść do windy, klatki schodowej i podpiwniczenia dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS 30 wyposażonymi w samozamykacze; wypełnienie otworów okiennych w ścianie zewnętrznej skrzydła wschodniego oraz w ścianie wewnętrznej klatki schodowej przeszkleniem lub innym materiałem zapewniającym klasę odporności ogniowej co najmniej EI 60,
   - wyposażenie w samozamykacz i dźwignię antypaniczną istniejących drzwi przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej EI 30 prowadzących do kotłowni,

- zabezpieczenie dachu holu do klasy odporności ogniowej co najmniej R 30 w przypadku konstrukcji i RE 30 w przypadku przekrycia,
- zapewnienie dachowi właściwości nierozprzestrzeniających ognia,

10) zamknięcie głównego holu wejściowego drzwiami przeciwpożarowymi dymoszczelnymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS 30 z samozamykaczem, osadzonymi w ścianie o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60,
11) wykonanie drugiego wyjścia ewakuacyjnego ze stołówki przeznaczonej dla więcej niż 30 osób w sposób wskazany w części graficznej ekspertyzy,
12) zapewnienie drzwiom ewakuacyjnym z pomieszczeń kaplicy, stołówki oraz świetlicy kierunku otwierania na zewnątrz pomieszczenia,
13) ograniczenie ilości osób mogących jednocześnie przebywać w pomieszczeniach holu, świetlicy na poziomie I-go pietra oraz w kaplicy do 30,
14) wyposażenie skrzydła biernego ewakuacyjnych drzwi dwuskrzydłowych, prowadzących z kaplicy na drogę ewakuacyjną, w klamkę antypaniczną, umożliwiającą bezproblemowe otwarcie skrzydła,
15) zamknięcie zaplecza kuchni i zmywalni od strony korytarza ewakuacyjnego dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS 30 z samozamykaczem,
16) wyposażenie w samozamykacze drzwi otwieranych na zewnątrz pomieszczeń zawężających po całkowitym otwarciu szerokość dróg ewakuacyjnych,
17) usunięcie z pionowych dróg ewakuacyjnych okładzin ściennych wykonanych z tworzywa sztucznego,
18) usunięcie kaloryferów z przestrzeni spoczników ewakuacyjnych klatek schodowych,
19) podziału korytarzy na odcinki nie dłuższe niż 50m za pomocą przegród z drzwiami dymoszczelnymi wyposażonymi w samozamykacze, w miejscach wskazanych w części rysunkowej ekspertyzy, w ramach podziału na strefy bezpieczne,
20) zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 z samozamykaczem, otworów komunikacyjnych prowadzących do przestrzeni stropodachu wentylowanego,
21) zabezpieczenie przeciwpożarowe w miejscach dostępnych drewnianej konstrukcji i przekrycia dachu, do właściwości nierozprzestrzeniających ognia,
22) zabezpieczenie do niezapalności schodów prowadzących na strych wraz z ich obudową i schodów prowadzących do pomieszczeń mieszkalnych na parterze wschodniego skrzydła budynku,
23) zabezpieczenie do klasy odporności ogniowej REI 60 i właściwości nierozprzestrzeniających ognia, stropu pomiędzy ostatnią kondygnacją a strychem,
24) oddzielenie klatek schodowych od drewnianej konstrukcji dachu niepalnymi przegrodami w klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60,
25) wydzielenie zlokalizowanych na kondygnacji podziemnej pomieszczeń zaplecza magazynowo – socjalnego kuchni, ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120 i REI 60 oraz zamknięcie otworów w ww. ścianach dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS60 z samozamykaczem i przeszkleniem lub innym materiałem o klasie odporności ogniowej co najmniej EI60,
26) dokonanie podziału budynku na każdym poziomie na strefy bezpieczne w celu umożliwienia ewakuacji do sąsiedniej strefy w ramach kondygnacji, ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120, prowadzonymi od fundamentu po dach, z dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS 60 wyposażonymi w samozamykacz o szerokości co najmniej 0,9m i 1,2m oraz EI 60 w przestrzeni strychu i stropodachu wentylowanego, zgodnie z częścią rysunkową ekspertyzy,
27) zabudowę stolarki okiennej w klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 w otworach okiennych północnej ściany budynku frontowego, usytuowanego w odległości poniżej 4m od ściany zewnętrznej sąsiedniej strefy, bezpiecznej zachodniego skrzydła budynku, w miejscach wskazanych w części rysunkowej ekspertyzy,
28) w celu ograniczenia długości dojścia ewakuacyjnego podziału korytarza wschodniego skrzydła budynku, w rejonie dylatacji za pomocą drzwi przeciwpożarowych dymoszczelnych, o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS 60 wyposażonych w samozamykacz, osadzonych w przegrodzie o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120, w miejscach przedstawionych w części rysunkowej ekspertyzy,
29) zamknięcie na każdej kondygnacji wejść do przedsionków dźwigu towarowego we wschodnim skrzydle budynku, dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS 30 z samozamykaczem,
30) zamknięcie wejść do dźwigu osobowego we wschodnim skrzydle budynku drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30,
31) objęcie szybów dźwigów osobowych ochroną systemem sygnalizacji pożaru w oparciu o czujki zasysające,
32) wydzielenie jako odrębna strefa pożarowa pomieszczenia rozdzielni elektrycznej z przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu, zlokalizowanej w głównym holu wejściowym, z wykorzystaniem ścian o klasie odporności ogniowej REI 120, stropów o klasie REI60 oraz drzwi przeciwpożarowych o klasie EI60 wyposażonych w samozamykacz,
33) zabezpieczenie przeciwpożarowe wszystkich przejść instalacyjnych w ścianach i stropach wydzielających strefy pożarowe i tzw. strefy bezpieczne, a także pozostałych przejść o średnicy większej niż 4 cm w innych elementach stanowiących obudowę pomieszczeń zamkniętych, w stosunku do których wymagana jest klasa odporności ogniowego najmniej EI lub REI 60 i wyższa, do klasy odporności ogniowej EI określonej dla ściany bądź stropu, przez który są prowadzone,

34) zabezpieczenie szczelin dylatacyjnych w rejonie otworów komunikacyjnych, do klasy odporności ogniowej co najmniej EI 60,
35) zabezpieczenia przejść instalacyjnych prowadzonych przez zewnętrzne ściany budynku poniżej poziomu terenu, przed przenikaniem gazu do wnętrza budynku,
36) wyposażenie kotłowni w oprawy oświetleniowe wykonane w stopniu ochrony IP 65,
37) dostosowanie instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego do wymagań określonych w PN-EN 1838 oraz PN-EN 50172,
38) usunięcie z przestrzeni dróg ewakuacyjnych stałych elementów wystroju i wyposażenia oraz umeblowania wykonanego z materiałów łatwo zapalnych oraz zawężających szerokość dojścia ewakuacyjnego poniżej 1,4m,
39) oznakowanie przebiegu drogi pożarowej znakami bezpieczeństwa wg PN-N-01256/04:1997 Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe.
40) aktualizację treści instrukcji bezpieczeństwa pożarowego w zakresie wprowadzonych rozwiązań techniczno-budowlanych, jak również zagadnień organizacyjnych związanych z wprowadzonymi na terenie obiektu procedurami ogłaszania i prowadzenia ewakuacji,
41) przeprowadzanie z częstotliwością co najmniej raz w roku, ćwiczeń związanych z praktycznym sprawdzeniem organizacji oraz warunków ewakuacji z całego obiektu, poprzedzonych szkoleniem wewnętrznym.

ROZWIĄZANIA ZAMIENNE

Rozwiązania określone w projekcie, dotyczące strefy pożarowej (bezpiecznej) zachodniego skrzydła budynku oparto o ekspertyzę techniczną zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku uzgodnioną z KWPSP w Katowicach postanowieniami z dnia 11.07.2023r. nr WPZ.52840.2.31.2023.MS i WPZ.52840.1.153.2023.MS. (Kopie postanowień w załączniku)

Załączniki:

INWESTOR	Dom Pomocy Społecznej ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**Wymiana części stolarki okiennej wraz z dostosowaniem pierwszego oraz drugiego piętra do warunków ochrony przeciwpożarowej zachodniej strony budynku Domu Pomocy Społecznej w Piekarach Śląskich**
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie dz. nr 2993/338 Kategoria obiektu budowlanego: XI Współczynnik wielkości 2,5
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	247101_1.0004.AR_1-27KAM.2993/338

	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane	Zakres opracowania	podpis
Opracował	**mgr inż. arch. Brunon Białas**	**282/94**	**Informacja BiOZ Opinia techniczna**	

marzec 2025

Spis załączników:

- Opinia techniczna dotycząca możliwości przebudowy 2
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 3
- Uprawnienia projektanta 5

Opinia techniczna dotycząca możliwości przebudowy

1. Dane techniczne budynku

- Rok budowy 1929
- Powierzchnia zabudowy 1084 m2
- Powierzchnia użytkowa 2807 m2
- Kubatura ogółem 16440 m3
- Powierzchnia działki 1,3996 ha
- Technologia tradycyjna
- Konstrukcja murowa
- Dach drewniany, kryty papą
- Ilość kondygnacji - 3
- Podpiwniczenie częściowe

2. Opis i ocena stanu technicznego (ekspertyza budowlana)

Istniejący budynek wykonano w technologii tradycyjnej, jako murowany, trzykondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym. Budynek jest przykryty dachem płaskim - wielospadowym. Poniżej podano charakterystykę poszczególnych elementów konstrukcyjnych, wraz z ich oceną, dokonaną na podstawie oględzin.

- Fundamenty – betonowe, zwierciadło wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia.
- Mury zewnętrzne z cegły pełnej, struktura murów nienaruszona.
- Ściany wewnętrzne z cegły j. w. - stan techniczny - dobry.
- Stropy – żelbetowe i drewniane
- Dach kryty papą na pełnym deskowaniu
- Stolarka okienna i drzwiowa – PVC
- Bryła budynku sucha, niezawilgocona, bez śladów przemarzania.
- Ogólny stan techniczny budynku – bardzo dobry

Postulowana przebudowa polegająca na wymianie części stolarki okiennej wraz z dostosowaniem pierwszego oraz drugiego piętra do warunków ochrony przeciwpożarowej zachodniej strony budynku pozostaje bez wpływu na strukturę konstrukcyjną.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

INWESTOR	Dom Pomocy Społecznej ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**Wymiana części stolarki okiennej wraz z dostosowaniem pierwszego oraz drugiego piętra do warunków ochrony przeciwpożarowej zachodniej strony budynku Domu Pomocy Społecznej w Piekarach Śląskich**
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Trautmana 4 41-946 Piekary Śląskie dz. nr 2993/338 Kategoria obiektu budowlanego: XI Współczynnik wielkości 2,5
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	247101_1.0004.AR_1-27KAM.2993/338

	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane	Zakres opracowania	podpis
Opracował	**mgr inż. arch. Brunon Białas**	**282/94**	**Informacja BiOZ Opinia techniczna**	

marzec 2025

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje:

Roboty remontowe

Roboty montażowe

Roboty murowe

Roboty wykończeniowe

Część obiektu objętą inwestycją należy wydzielić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych;

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Prace prowadzone w istniejącym budynku

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Brak

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- Brak asekuracji przy pracach, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- Stanowiska pracy nie stwarzają swobody ruchów niezbędnej do wykonywania określonej pracy.
- Nieużywanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów betonowych.

Roboty murarskie i tynkarskie

Roboty wykonywane na wysokości powyżej 1 m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania do robot murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru na poziomie co najmniej 0,5 m od jego górnej krawędzi. Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione

Rusztowania i ruchome podesty robocze

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia.

Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

5. Wskazania dotyczące instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do robót pracownicy powinni być zapoznani:

- z programem robót budowlanych i drogowych i przepisami BHP obowiązującymi przy prowadzeniu robót,
- z zasadami stosowania środków ochrony w tym pasów ochronnych barierek i linek zabezpieczających,
- z dokumentacją techniczno-ruchową zastosowanych rusztowań

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek zagrożeń.

W celu zapewnienia należytego poziomu bezpieczeństwa w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia i ich sąsiedztwie, Kierownik Budowy powinien:

- Wdrożyć Plan BiOZ oraz procedury BHP na terenie budowy.
- Upewnić się, że prace wykonywane są w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracowników na budowie.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Katowicach
Wydział Architektury i Krajobrazu
40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25
0514259

Katowice, dnia 5 maja 1994 r

Nr ewid. 282/94

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust.1, § 4 ust.1 i 2, § 5 ust.1, § 7 i § 13 ust.1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46 z późn.zm.(Dz.U.Nr 69)91 poz.299) stwierdza się, że:

Obywatel BRUNON B I A Ł A S

magister inżynier architekt

urodzony dnia 25 września 1955r. w Brzozowicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót,

w specjalności architektonicznej

Obywatel BRUNON B I A Ł A S jest upoważniony do :

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów,

2/ sporządzania projektów rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcyji statycznie niewyznaczalnych,

3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

URZĄD WOJEWÓDZKI W KATOWICACH

p.p. WOJEWODY
mgr inż. arch. Zygmunt Kołodziejka
Dyrektor Wydziału Architektury i Krajobrazu

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. BRUNON LUDWIK BIAŁAS

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **282/94**,
jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **SL-0667.**

Członek czynny od: 12-06-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-01-2025 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0667-999C-95B6-AA6Y-2638

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-DIS-J4W-CWD *

Pan Brunon Białas o numerze ewidencyjnym SLK/BO/4080/06
adres zamieszkania ul. Sowińskiego 7/1/15, 41-940 Piekary Śląskie
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-11-25 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.
1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.